

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Ильи Глазунова, 8

Оренбургская область, Оренбург, улица Ильи Глазунова, 8

3 600 000 Р

85 714Р за м²



42.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Продается евро-двушка (с просторной кухней-гостиной) напрямую от собственника. Торг уместен. Отделка квартиры: Квартира с улучшенной черновой отделкой, стяжка пола и стен, розетки и выключатели, электропроводка с установленными розетками и выключателями. Установлена металлическая входная дверь. Подводка всех центральных коммуникаций. Общая площадь квартиры 44.5 кв.м. (с учетом лоджий) Общая площадь квартиры 43.6 кв. м. (Без учета лоджий) Кухня-гостиная 20 кв.м., жилая комната 13 кв. м., совмещенный санузел. Инфраструктура и транспортная развязка. Открыт дублер ул. Чкалова. В ближайшем окружении жилого района расположены важнейшие для комфортного проживания объекты социальной и общественной инфраструктуры: - Торгово-развлекательный центр Армада-2 ; - Ледовый дворец Олимпиец ; - В радиусе 10-ти минутной транспортной доступности от жилого района расположены детские сады и общеобразовательные школы. Детские сады: 200 (пр-кт Гагарина, 41/4), ДС 196 (пр-кт Гагарина, 49 А), ДС 125 (пр-кт Гагарина, 56А). Частный детский садик Карапузы в мкр. Солнечный, ул. Школьная, 6. Школы: СОШ 3 (пр-кт Гагарина,45), СОШ 51 (пр-кт Гагарина, 44/4). В перспективе развития района будут построены дополнительные детские сады и школы, а так же торгово-развлекательные центры.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878802625](tel:+79878802625)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	14	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



