

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Салмышская, 64/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Салмышская, 64/2

4 550 000 Р

71 094Р за м²



64.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Здравствуйте, уважаемые Покупатели! Предлагаю вашему вниманию просторную ЕВРО-ДВУШКУ, В Степном р-не города, по улице Салмышская - 64/2. Квартира со свежим ремонтом, мебелью, сплит системой, Расположена на 9 этаже 17 этажного жилого дома. Отличный этаж! Отопление сверху, зимой в квартире очень тепло. Летом-прохладно, т.к. комнаты расположены на разные стороны, В виде распашонки, хорошо проветриваемы, нет пыли, комаров, мошкар. Красивый вид из окон во двор и на город! Комнаты изолированные, просторные, светлые, квадратной формы, Что очень удобно для размещения мебели. Общая площадь 46.2+Лоджия 4.3=50.5 кв.м. Просторная Кухня-Гостиная 15 кв.м, Комната-17,5 кв.м. Сан.Узел совмещён. Лоджия остекленная, выход на Лоджия из комнаты. Большой тамбур на 3 квартиры, с железной дверью. Можно оставлять коляски, велосипеды, самокаты. В подъезде чистота, 2 лифта - пассажирский и грузовой. Управляющая компания Айсберг , находится в этом же подъезде, Что очень удобно, обращаться по всем жилищным вопросам. Во дворе оборудованная детская-спортивная площадка. Отличный, современный молодёжный микрорайон, с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности новый Садик, Школа, Поликлиники, Аптеки, множество различных Магазинов, ТЦ Окей, Кафе, Рестораны, Бары, Спортивные и развлекательные комплексы ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877720118](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	17
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



