

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на пр-кт Победы, 149

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Победы, 149

4 450 000 Р

123 611Р за м²



36.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

В продаже шикарная, светлая, уютная Евродвухкомнатная квартира от СОБСТВЕННИКА, расположенная по адресу Проспект Победы 149/3, на среднем 7-ом этаже 17-ти этажного дома! В квартире никто не жил! Фактическая общая площадь квартиры 39 кв.м с учётом лоджии. Кухня-гостинная - 18,41 кв.м. Изолированная спальня - 13 кв.м с учётом утепленной лоджией. В квартире выполнен светлый, современный, дизайнерский ремонт в едином стиле! По всей площади квартиры матовый натяжной потолок с точечным освещением, трековыми системами света, световой линией. Выровненные стены оклеены качественными, флизелиновыми обоями светлых тонов, а также частично отделаны декоративным кирпичом. Установлены ниши с алюминиевым профилем карнизом. Напольное покрытие в жилой зоне- ламинат 33 класса с термоизоляционным слоем, а в прихожей и сан узле керамогранитная плитка. В кухонной зоне выложен фартук так же керамогранитом. Выход на лоджию идет с изолированной спальни, она утеплена по всем сторонам, застеклена двойным стеклопакетом, проведен регулируемый теплый пол, также на лоджии достаточно места, чтобы преобразовать ее в рабочую зону или зону отдыха, выведены розетки. Есть возможность поставить кухню своей мечты, именно ту которая вам нужна! В сан узле установлен электрический полотенцесушитель, выведенно ...

👁 1 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878607819](tel:+79878607819)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	17	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



