

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Диагностики, 17/1

Оренбургская область, Оренбург, улица Диагностики, 17/1

4 550 000 Р

110 976Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Адрес: ул. Диагностики, д. 17/1, г. Оренбург Общая площадь: 41,1 м<sup>2</sup> Планировка: - Просторная квартира с мебелью и кондиционером, комната площадью около 18 м<sup>2</sup>, идеально подходит как для отдыха, так и для приема гостей. - Кухня с холодильником, размером примерно 11 м<sup>2</sup>, кухонный гарнитур и обеденная зона. - Санузел отдельный, оборудован современной сантехникой и стиральной машиной. - Наличие просторного коридора и мебели для прихожей обеспечивает дополнительное пространство для хранения вещей. Преимущества дома: - Дом кирпичный, отличается повышенной звукоизоляцией и долговечностью конструкции. - Ухоженный двор с зелеными насаждениями и детской площадкой создает уютную атмосферу для прогулок и семейного досуга, во дворе расположен детский садик, школа на расстоянии 200 метров - Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта и автомобильная парковка. Дополнительные удобства: - Ремонт выполнен качественными материалами, окна пластиковые, батареи чугунные. - Проведены современные коммуникации: отопление центральное, горячая вода круглосуточно. - Хорошее состояние подъезда, чистый и светлый подъезд, кодовый замок на входе, видео наблюдение как в доме, так и во дворе дома Почему именно эта квартира: Здесь гармонично сочетаются качество строительства ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123477865](tel:+79123477865)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	11.00 кв. м		



