

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на проспект Держинского, 34

Оренбургская область, Оренбург, проспект Держинского, 34

3 100 000 Р

106 897Р за м²



29.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 м² на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома в привлекательном районе с отличной инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Всего в пешей доступности: - детские сады и школы, - торгово-развлекательные центры («Север»), - храм Казанской иконы Божией Матери, парк 50-летия СССР, педагогический колледж, супермаркет «Магнит», аптека, фитнес-центр. За 20-30 минут пешком легко добраться до популярных мест района: - торгово-развлекательного центра «Мармелад», торговых центров «Степной» и «Дружба», живописного лесопарка «Берёзка», медицинского университета и многих других объектов инфраструктуры. Преимущества квартиры: - стильный дизайнерский ремонт высокого качества, - идеально ровные стены, - высокие потолки (2,7 метра), - современные двухкамерные стеклопакеты, обеспечивающие отличную теплоизоляцию и тишину, - просторный балкон для дополнительного пространства отдыха или хранения вещей. Варианты использования: - комфортное проживание семьи или пары (возможность перепланировки в студию с объединённой кухней-гостиной); - выгодная инвестиция для сдачи в аренду студентам. Простота покупки: - квартира свободна юридически и технически подготовлена к немедленному проживанию, - любые формы расчёта приветствуются. Свяжитесь с нами ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Жуков Никита Алексеевич](#)

Телефон: [+79199804061](tel:+79199804061)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

