

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 34

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Дзержинского, 34

3 100 000 Р

106 897Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 м<sup>2</sup> на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома в привлекательном районе с отличной инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Всего в пешей доступности: - детские сады и школы, - торгово-развлекательные центры ( Север ), - храм Казанской иконы Божией Матери, парк 50-летия СССР, педагогический колледж, супермаркет Магнит , аптека, фитнес-центр. За 2030 минут пешком легко добраться до популярных мест района: - торгово-развлекательного центра Мармелад , торговых центров Степной и Дружба , живописного лесопарка Берёзка , медицинского университета и многих других объектов инфраструктуры. Преимущества квартиры: - стильный дизайнерский ремонт высокого качества, - идеально ровные стены, - высокие потолки (2,7 метра), - современные двухкамерные стеклопакеты, обеспечивающие отличную теплоизоляцию и тишину, - просторный балкон для дополнительного пространства отдыха или хранения вещей. Варианты использования: - комфортное проживание семьи или пары (возможность перепланировки в студию с объединённой кухней-гостиной); - выгодная инвестиция для сдачи в аренду студентам. Простота покупки: - квартира свободна юридически и технически подготовлена к немедленному проживанию, - любые формы расчёта приветствуются. Свяжитесь ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198510865](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



