

Купить квартиру за 1 800 000 рублей на Тихая улица, 6

Оренбургская область, Оренбург, Тихая улица, 6

1 800 000 Р

58 065Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Квартира площадью 31,2 кв. м расположена на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 1979 года постройки, что гарантирует тепло и комфорт в любое время года. Жилая комната отличается простором и обилием естественного света благодаря большому окну, из которого открывается приятный вид. Планировка включает совмещенный санузел, а объект полностью укомплектован мебелью и бытовой техникой, которые остаются новому владельцу. Финансовая и юридическая прозрачность сделки обеспечивается отсутствием обременений, а право собственности зарегистрировано на двух физических лиц. Многоквартирный дом находится под управлением компании «Русь», в 2020 и 2023 годах были выполнены капитальные ремонты фасада и кровли. Прилегающая территория благоустроена: во дворе оборудованы детская и спортивные площадки, а также организована удобная парковка. Район отличается спокойной атмосферой, при этом инфраструктура развита — в нескольких минутах ходьбы расположен продуктовый магазин и остановка общественного транспорта, откуда курсирует автобус №46. Данный объект представляет собой выгодное вложение как для собственного проживания, так и для стабильного дохода от сдачи в аренду. Код пользователя: 170991 Номер в базе: 9916694

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Кужебаева Елена Александровна](#)

Телефон: [+79178311898](tel:+79178311898)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

