

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Салмышская улица, 64/3

Оренбургская область, Оренбург, Салмышская улица, 64/3

4 100 000 Р

107 895Р за м²



38.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 88030403. ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА КВАРТИРА? Продам просторную 1 комнатную квартиру по адресу ул.Салмышская 64/3. Дом спроектирован, таким образом, что шум и суета городских улиц остались за пределами дворового пространства. Данная квартира подходит для проживания и под сдачу в аренду, а также для воплощения своих дизайнерских решений и Вы делаете ремонт под свой вкус и цвет. В доме собственная котельная, низкие коммунальные платежи. ХАРАКТЕРИСТИКА: Общая площадь 38,5 м² + лоджия 8 м² Кухня - 10,1 м² Зал-гостинная - 17,4 м² Прихожая 7,1м² С/У - 3,9 м² МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Местные жители знают, что это один из самых спокойных и экологически благоприятных районов города. Удобная транспортная развязка: Улица Салмышская является современной дорогой. По проезду Северный и ул. Гаранькина и Транспортной можно с легкостью выехать на объездную дорогу — Загородное шоссе, а по нему уже добраться в 24 микрорайон Оренбурга. По той же обновленной ул. Гаранькина через ул. Монтажников можно доехать до центра города. Рядом с жилым комплексом в 2-х минутах ходьбы есть остановка общественного транспорта. Благоустройство территории предусматривает проезды, тротуары, площадки с твердым покрытием, стоянки. Во внутреннем дворе расположены детские игровые площадки и зоны отдыха. Скамейки и светильники рядом ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878403018](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



