

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Больничный проезд, 6А

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Больничный проезд, 6А

6 200 000 Р

88 571Р за м²



70.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

В продаже отличная трехкомнатная квартира- сталинка в центре Оренбурга! РАСПОЛОЖЕНИИ ДОМА Локация дома идеально подходит тем, ко желает проживать в центральной части города, и в то же время наслаждаться тишиной. Дом находится в стороне от шумных улиц и транспортного потока. С пр. Больничного одинаково удобно выезжать во все районы г.Оренбурга. Сам дом построен из блоков, квартира имеет планировку сталинка . Основная особенность таких квартир: большие по площади комнаты и высокие потолки. Толщина стен дает прохладу летом, и дополнительное тепло зимой. 4 года назад был проведен ремонт крыши, над квартирой имеется тех этаж. О КВАРТИРЕ Большим преимуществом нашей квартиры является наличие отдельных комнат. Семья с детьми спокойно разместится в изолированных двух спальнях и большом зале. Также комфортным будет для проживающих отдельный санузел. В этой квартире имеется два балкона, один из которых утеплен. В квартире был сделан капитальный ремонт 6 лет назад: - полностью поменяна проводка от щитка - натяжные потолки - вставлены качественные стеклопакеты - уложены новые полы - санузел отделан кафелем - новые трубы отопления, водоснабжения, канализации ИНФРАСТРУКТУРА В этом районе есть все для комфортного проживания. Дети школьного возраста посещают один из лучших лицеев 1 г. ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877722049](tel:+79877722049)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

