

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на пр-кт Гагарина, 25/4

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Гагарина, 25/4

4 650 000 Р

76 230Р за м²



61.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 85541522. ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА КВАРТИРА? Трехкомнатная квартира в самом востребованном районе города, с развитой инфраструктурой по адресу: пр.Гагарина д.25/4. Хорошее предложение для семьи с детьми, так как рядом расположена школа 76, во дворе дома два детских сада, рядом магазины различного направления, городская поликлиника., остановка в пешей доступности. А также этот вариант подходит под сдачу в аренду, вся мебель и техника остается новому собственнику. Эта квартира обязательно вам понравится, потому что у нее хорошая планировка - окна выходят на разные стороны, не угловая, очень теплая, просторная. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Спокойный район; Просторный двор; Много парковочных мест; ИНФРАСТРУКТУРА: - Магнит, Пятерочка, аптеки - ТРЦ Радуга, 3 мартышки - СКК Оренбуржье - Национальная деревня - школа 76,3 - лицей 7, - детские сады 200,66,159,153 ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 взрослый собственник ! Долгов, обременений нет! Материнский капитал не использовался! Задолженности по коммунальным платежам нет! Никто не прописан! УДОБНЫЙ РАСЧЁТ Наличные; Ипотека; Сертификат; Более подробная информация об объекте по телефону, при встрече. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ЗАПИСЫВАЕТЕСЬ НА ПРОСМОТР!

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878812905](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



