

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Волгоградская, 12

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Волгоградская, 12

3 550 000 Р

73 958Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

???? Продаётся уютная 2-комнатная квартира — 47,6 м², 5/5 этаж, Оренбург, ул. Волгоградская, д. 12, подъезд 4. □ Квартира с современным ремонтом — заходи и живи, без дополнительных вложений! □ ???? Преимущества квартиры: • ???? Гардеробная 4 м² — продуманная система хранения, всё по своим местам: одежда, техника, сезонные вещи. • ???? Раздельный санузел — удобно и для семьи, и для гостей. • ???? Балкон утеплён и отделан качественными материалами — уютное место для отдыха или хранения. • ???? 5-й этаж — идеальный вариант: никто не топает сверху, полная тишина и комфорт. • ???? Ремонт «для себя» — аккуратные стены, ровные полы, новая электрика, надёжные материалы. □ ???? Локация: • ???? Тихий, зелёный район без шумного транспорта — идеальное место для спокойной жизни. • ????♂ Всё в шаговой доступности: магазины, аптеки, остановки, удобные выезды в любую часть города. • ???? Ухоженный двор, доброжелательные соседи и чистый подъезд. □ ♀ Юридическая чистота: • ???? Один взрослый собственник. • ???? Без обременений и долгов, быстрый выход на сделку. □ ???? Квартира, в которую приятно возвращаться каждый день. Подходит для тех, кто ценит комфорт, тишину и качество. Код пользователя: 189194 Номер в базе: 10087977

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Кальниязов Самат Тасбулатович](#)

Телефон: [+79176409577](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

