

Купить квартиру за 5 665 000 рублей на Транспортная улица, 18/3

Оренбургская область, Оренбург, Транспортная улица, 18/3

5 665 000 Р

101 161Р за м²



56.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 56 м² расположена на шестом этаже десятиэтажного дома по адресу ул. Транспортная, 18/3. Планировка характеризуется изолированными комнатами, что создает комфортные условия для проживания. Площадь комнат составляет 18 м² и 14,3 м², кухня — 11,3 м². Из кухни имеется выход на застекленную лоджию площадью 4 м². Окна выходят во двор на детскую площадку, обеспечивая спокойную обстановку и хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт: стены в прихожей и на кухне выровнены под покраску, уложено напольное покрытие — ламинат, установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом. Санузел совмещенный, все коммуникации центральные. Ключевым преимуществом объекта является его выгодное расположение и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся детский сад «Мечта» и СОШ №88, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположен торгово-развлекательный центр «Кит», аквапарк «Лимпопо» и рынок «Фермер Базар». Для прогулок и отдыха в непосредственной близости находится лесопарк «Березка». Транспортная доступность высокая, а наличие Областной детской клинической больницы через дорогу добавляет практичности местоположению. Квартира готова к заселению и обладает значительным потенциалом для дальнейшего благоустройства по вкусу ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Урсатьева Дана Сергеевна](#)

Телефон: [+79178302519](tel:+79178302519)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	11	Площадь кухни	11.00 кв. м

