

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на Нагорная улица, 4

Оренбургская область, Оренбург, Нагорная улица, 4

4 890 000 Р

87 321Р за м²



56.00 м²

Общая

32.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Двушка! Семейная ипотека! Квартира с ремонтом! Продаётся 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе Дом на Нагорной — комфортное жильё рядом с центром Оренбурга. Выгодные условия покупки: -Ипотека с господдержкой -Семейная ипотека -Удобная рассрочка -Возможность использования жилищных сертификатов и материнского капитала О жилом комплексе: -Закрытый двор без машин -Современные детские и спортивные площадки -Озеленение с учётом сезонности -Панорамное остекление для максимального естественного света Инфраструктура рядом: -Школы и детские сады: 56, 86, 45, 12 -Медучреждения: перинатальный центр, детская поликлиника, стоматология -Магазины: Магнит, Пятёрочка, Лимпопо -Живописный парк Ласковый май для прогулок и отдыха Локация: -До центра города всего 10 минут -Удобный выезд к основным магистралям -Тихий, зелёный район Квартиры с ремонтом: -Все инженерные системы: электричество, отопление, водоснабжение со счётчиками -Чистовая отделка: натяжные потолки, обои, ламинат, плитка -Установленная сантехника, межкомнатные двери и окна с откосами Для покупателей: -Бесплатное сопровождение сделки -Без комиссии -Выгодные условия по страхованию -Сертификат для новосёлов в подарок Звоните и записывайтесь на просмотр — ваш новый дом ждёт именно вас!

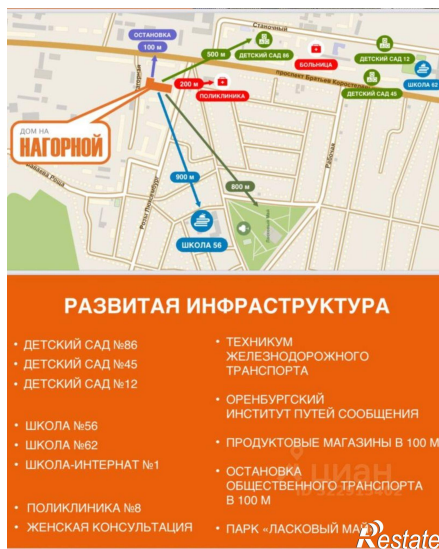
👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878812934](tel:+79878812934)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	32.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



- РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ДЕТСКИЙ САД №86
 - ДЕТСКИЙ САД №45
 - ДЕТСКИЙ САД №12
 - ШКОЛА №56
 - ШКОЛА №62
 - ШКОЛА-ИНТЕРНАТ №1
 - ПОЛИКЛИНИКА №8
 - ЖЕНСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ
 - ТЕХНИКУМ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
 - ОРЕНБУРГСКИЙ ИНСТИТУТ ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ
 - ПРОДУКТОВЫЕ МАГАЗИНЫ В 100 М
 - ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА В 100 М
 - ПАРК «ЛАСКОВЫЙ МАЯК»

