

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Волгоградская улица, 38/1

Оренбургская область, Оренбург, Волгоградская улица, 38/1

4 450 000 Р

92 708Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в хорошем районе города! Площадь — 48 м², этаж 7 из 9. Квартира светлая, чистая и тёплая, с двумя балконами, откуда открывается приятный вид на город. • Просторная спальня с современным ремонтом — светлые обои, натяжной потолок и удобная зона для работы или учёбы. • Уютная кухня с большим окном, откуда открывается панорамный вид. • Вторая комната с выходом на застеклённый балкон — отлично подойдёт под детскую, гостиную или кабинет. • Санузел отдельный, в хорошем состоянии. Расположение: • Рядом гимназия №8, детские сады №5, №183, №181. • В шаговой доступности продуктовые магазины, рынок, пекарни, аптеки, кафе, салоны красоты. • Для прогулок и отдыха — зеленые скверы и тихие дворы. • Отличная транспортная развязка: удобный выезд в центр и другие районы города. Квартира идеально подойдёт как для семьи, так и для пары или инвестиций под аренду. Документы готовы, один взрослый собственник. Возможна ипотека. Почему вам стоит обратиться в компанию «Милана Недвижимость»? Мы – крупнейшее агентство недвижимости Оренбургской области. С 2007 года мы помогаем нашим клиентам найти недвижимость их мечты. Сопровождаем сделку с момента звонка до получения ключей от вашей новой квартиры. Работаем с ведущими банками: ПАО «Сбербанк», АО «Россельхозбанк», ...

👁 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Роман](#)

Телефон: [+79058876302](tel:+79058876302)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

