

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на улица Братьев Хусаиновых, 6

Оренбургская область, Оренбург, улица Братьев Хусаиновых, 6

7 350 000 Р

122 500Р за м²



60.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Продаётся элитная 2-комнатная квартира 60 м² в ЖК АКВАРЕЛЬ — ваш билет в жизнь премиум-класса! Почему это не просто квартира, а ваше будущее? Безопасность— юридически чистая сделка, один собственник, современные системы безопасности в комплексе. Престиж— живите в архитектурной доминанте города среди небоскрёбов вертикального города . Гордость— дизайнерский ремонт (ламинат, керамогранит, встроенная техника) подчеркнёт ваш статус. Новизна— первоклассная отделка, панорамные окна, тихий двор без пробок. Экономия— вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, ТРЦ, фитнес, кафе — больше никаких потерь времени на дорогу! Инвестиционная привлекательность: почему это выгодно?Анализ трендов: Оренбург активно растёт в сторону ул. Поляничко — это новый центр притяжения бизнеса и комфортной жизни. Парк перед домом— зелёная зона повышает стоимость недвижимости на 15-20% в перспективе 3-5 лет. Качество дома— швейцарские сэндвич-панели, двухкамерные стеклопакеты, продуманная шумоизоляция. Это не хрущёвка , это технологичный дом будущего! Решение всех страхов покупателя: А вдруг район неразвитый? — здесь уже естьТРЦ Новый Мир , ЛЕНТА , фитнес-центры, топовые школы. А если ремонт дорогой? — квартира уже сдизайнерской отделкой, но если хотите свой стиль —ремонт под ключ всего от 7 000 ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877714107](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



