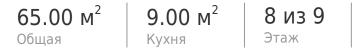


Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Чкалова, 56

Оренбургская область, Оренбург, улица Чкалова, 56

5 500 000 P

84 615Р за м<sup>2</sup>



Трехкомнатная квартира на улице Чкалова предлагает рациональную планировку с продуманной организацией пространства: при входе расположена гардеробная, которая может служить кладовой. Раздельные санузлы повышают комфорт проживания. Окна кухни и двух комнат выходят в тихий двор, одна комната ориентирована на улицу, что обеспечивает эффективное проветривание. Установлены качественные стеклопакеты, включая остекленную лоджию с деревянным полом и панельной обшивкой, что надежно изолирует от уличного шума. Состояние квартиры позволяет заселиться без дополнительных вложений: выполнена частичная современная отделка, заменены электропроводка, батареи, трубы и счетчики, смонтирована мощная сплит-система, уложен кафель в кухне и коридоре. Жилой комплекс характеризуется благоустроенной территорией с детской площадкой, озеленением и новым асфальтом. Дом оснащен видеонаблюдением, три года назад произведена замена лифта. Инфраструктура района включает новый парк с фонтанами, магазины Пятерочка, Магнит, Лента и Совин, а также специализированные магазины, в том числе по продаже свежего мяса. В шаговой доступности находятся взрослая и детская поликлиники, стоматологии, спортивные центры, торговые комплексы и образовательные учреждения: Педагогический Университет, колледжи, детский ...

● 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877807322



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 8
 Этажей всего
 9

Площадь кухни 9.00 кв. м











