

Купить квартиру за 8 830 000 рублей на Яицкая улица, 2

Оренбургская область, Оренбург, Яицкая улица, 2

8 830 000 Р

117 733Р за м²



75.00 м²

Общая

8 из 9

Этаж

Ищете идеальную трёхкомнатную квартиру? Ваш выбор — ЖК Металлист ! Уникальная планировка 75 м² — такой нет в соседних секциях! ДОМ КОМФОРТ + Технологии комфорта: - Кирпично-монолитная конструкция — тепло, тихо, экологично. - Панорамные окна — много света и вид на зелёный двор. - Индивидуальное отопление — платите только за реальное потребление. - Подземный паркинг + места для колясок и велосипедов. закрытая территория Квартира мечты: Комнаты правильной формы — 13,2 м² и 16,01 м² (легко расставить мебель и зонировать пространство). Два санузла — совмещённый (6 м²) и в мастер-спальне (4 м²), в каждом поместится полноценная ванная. Окна во двор — тишина и зелень. Уже скоро здесь появятся игровые и релакс-зоны для всех жителей комплекса. Отделка: Черновая с продуманными коммуникациями: - Ламинированные окна, стяжка пола, розетки под технику и вытяжку. - Ввод оптоволокну, конвектор, качественные двери. Почему Металлист — ваш идеальный дом? Инфраструктура в шаговой доступности: - Детские сады (42, Светлячок), школы (1, 24, 95), медцентр Медгард . - Фитнес-клуб Citrus Fitness Любимый , ТК Любимый город , супермаркеты, эко-магазины. - 15 минут до центра Степного! Рядом — набережная, пешеходная улица Советская, музеи. Двор как курорт: - Детские и спортивные площадки, беседки-перголы ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877714923](tel:+79877714923)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9		



