

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Чкалова, 42

Оренбургская область, Оренбург, улица Чкалова, 42

3 800 000 Р

73 077Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в самом лучшем районе города Оренбурга с точки зрения развития инфраструктуры и общественного транспорта. Отличительные особенности данной квартиры: - квартира теплая, зимой всегда тепло, никаких сквозняков нет; - квартира светлая - выходит на солнечную сторону; - пластиковые окна; - две входные двери, одна из них металлическая; - новые трубы, батареи и счетчики; - отдельный санузел; - ровные полы, стены и потолки; - квартира хорошо оснащена бытовыми приборами: сплит система, охлаждающая всю квартиру, два холодильника, стиральная машина, газовая плита; - пятый этаж девятиэтажного дома; - грамотная организация пространства для хранения одежды и вещей: антресоли и встроенные шкафы; - квартира полностью готова для проживания: можно обновить ремонт, а можно и не обновлять; - низкие коммунальные платежи: 2500- 3000 рублей в теплый период года в зависимости от расхода воды и электроэнергии, 3500 -5500 рублей в холодный период года в зависимости от расхода воды, электроэнергии и начислений за отопление, которые непредсказуемы; - дом качественной постройки с новым лифтом. Этот дом спокойно простоит следующие 100 лет; - низкая цена квартиры; - эта квартира является отличным вариантом и для сдачи в аренду. В данном районе квартиры такой площади сдаются ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79867700913](tel:+79867700913)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

