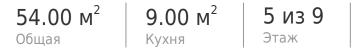


Купить квартиру за 4 550 000 рублей на проспект Гагарина, 31/1

Оренбургская область, Оренбург, проспект Гагарина, 31/1

4 550 000 P

84 259P за м²



Просторная двухкомнатная квартира площадью 53.5 м² предлагает рациональную и комфортную планировку для жизни. Ключевым преимуществом объекта является большая изолированная лоджия с двумя выходами — из гостиной и спальни, что создает ощущение дополнительного помещения. Планировка функциональна: раздельный санузел повышает удобство для жильцов, а кухня значительных размеров уже оснащена практичным гарнитуром и современной газовой плитой с электрической духовкой. Наличие тамбура перед входной дверью добавляет приватности и способствует сохранению тепла в холодный период. Жилье расположено в хорошо развитом спальном районе с продуманной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и два детских сада, а также огороженная детская площадка во дворе. Для повседневных нужд в непосредственной близости представлены магазины «Пятерочка», «Магнит», Wildberries, OZON и DNS. Медицинские учреждения, включая первую городскую больницу и частную стоматологию, находятся рядом. Во дворе обустроена наземная парковка для жильцов. Данный объект сочетает в себе качества уютного дома, готового к заселению, и выгодное расположение с полным набором социальных и бытовых услуг. Код пользователя: 190259 Номер в базе: 10181788

● 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: Великанова Татьяна Николаевна

Телефон: +79178303351



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 5

Этажей всего 9 Площадь кухни 9.00 кв. м





















