

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Дорофеева, 3

Оренбургская область, Оренбург, улица Дорофеева, 3

4 700 000 Р

127 027Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Квартира площадью 37.3 м² расположена на 16 этаже 17-этажного монолитного дома, что гарантирует прекрасную естественную освещенность и панорамный обзор. Объект характеризуется абсолютно готовым к проживанию состоянием: выполнен качественный современный ремонт с использованием надежных материалов, вся мебель и техника, включая две сплит-системы, остаются новому владельцу. Особенности планировки включают угловое расположение и минимальное количество смежных стен с соседями, что обеспечивает повышенный уровень приватности и акустического комфорта. Балкон утеплен и остеклен современными стеклопакетами, что позволяет эффективно использовать его площадь в течение всего года. Смена собственника была произведена в 2019 году, с тех пор объектом пользовался один владелец, что подтверждает его аккуратное содержание и юридическую чистоту. Квартира продается напрямую от собственника, без привлечения риелторов, что делает сделку максимально прозрачной и выгодной для покупателя. Жилой комплекс обеспечен развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, банки, аптеки и объекты для досуга, а отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной инвестиции и комфортного жилья для жизни. Код пользователя: ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Юдина Нелли Маликовна](#)

Телефон: [+79615601101](tel:+79615601101)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	8.00 кв. м

