

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Тенистая улица, 36

Оренбургская область, Оренбург, Тенистая улица, 36

6 200 000 Р

96 875Р за м²



64.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 63,8 кв.м расположенную на втором этаже 3-х этажного кирпичного дома с земельным участком в микрорайоне посёлок им.Куйбышева, ул.Тенистая, д.34. Планировка квартиры общей площадью 63,8 кв.м включает: две жилые комнаты по 21,6 и 15,6 кв.м, просторную кухню 13.3 кв.м, прихожую 7,6 кв.м, санузел совмещенный с ванной. Также есть застекленный балкон с выходом из спальни. Из мебели новым хозяевам остается кухонный гарнитур и шкаф для хранения одежды в прихожей, остальное - за отдельную плату по договоренности. Дом одноподъездный, по 3 квартиры на каждом этаже. Индивидуальное отопление - оплата по своим счетчикам газа и воды, низкие коммунальные платежи. Бонусом идет общий подвал на цокольном этаже для хранения личных вещей, где можно сделать индивидуальную кладовку. Есть место для строительства гаража. Около дома хорошая парковка для автомобилей. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью, до центра города около 10 минут езды. Рядом находятся: - продуктовые магазины Пятерочка, Фасоль и Домашний, - аптеки, - детский сад №91 Капелька, - средняя школа №60, - ТЦ Орион, - ресторан Annam Brahma, - фитнес-клуб. Квартира без обременения по ипотеке, в квартире не прописаны, ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Кузнецова Лариса Дмитриевна](#)

Телефон: [+79889607162](tel:+79889607162)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

