

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на пр-кт Победы, 157/4

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Победы, 157/4

3 800 000 Р

118 750Р за м²



32.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Предлагается светлая и просторная квартира площадью 31,5 м² в одном из самых перспективных районов города. Отличный вариант для семей с детьми и самостоятельных жителей. Во дворе — ухоженная территория с детской площадкой, беседками и удобными лавочками для отдыха. Идеальное расположение. Квартира находится рядом с несколькими школами и детскими садами, что удобно для семей. Также здесь отлично расположены учебные заведения, что делает жилье привлекательным для студентов. Доехать в любую часть города легко и быстро как на общественном транспорте, так и на личном авто. Выгодные преимущества - При продаже остаётся вся необходимая мебель — можно сразу заехать и жить! - Качественный ремонт: прочный линолеум на полу, натяжные потолки, выровненные стены, пластиковые стеклопакеты, совмещённый санузел с плиткой. Развитая инфраструктура - Школа №91 и детский сад №110 - Парк «Берёзка» в шаговой доступности - Рядом магазины, пекарня, пункт выдачи Ozon - Удобные остановки общественного транспорта. Документы Ипотека сбербанк - 800000р, вся цена в договоре. 1 взрослый собственник. Уместен небольшой обоснованный торг. Отличное сочетание цены, планировки и локации — ваш комфорт и удобство в одном месте! Свяжитесь для просмотра и подробностей! ID объекта в нашей базе: 258

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79058909679](tel:+79058909679)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	4.00 кв. м

