

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 70 693 200 рублей на пр-кт Дзержинского, 2/3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Дзержинского, 2/3

70 693 200 Р

21 071Р за м²



3355.00 м²

Общая

Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ здание административно-производственного назначения, 3355.2 м2. Двухэтажное здание площадь 3 355,2 кв.м. Кадастровый номер 56:44:0120003:1251, дата ввода в эксплуатацию 1999 г. Здание состоит из подвальных помещений площадью 685,7 кв.м; производственных помещений площадью 565,6 кв.м, складских помещений площадью 205,7 кв.м, офисных помещений площадью 172,3 кв.м (9 кабинетов) (1 этаж); офисных помещений площадью 443,2 кв. (18 кабинетов) (2 этаж); офисных помещений площадью 489,9 кв.м (16 кабинетов), производственных помещений площадью 65,7 кв.м, серверной площадью 6,9 кв.м (3 этаж). Объекты расположены по адресу: г. Оренбург, пр-т Дзержинского, д. 2/3. Земельный участок с кадастровым номером 56:44:0120003:2296 площадью 8 820 кв. м, арендуется на основании договора аренды 18/д-10юр от 06.04.2018 г., заключенного с Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга на 49 лет. Кроме того, в составе объекта недвижимого имущества 9 объектов движимого имущества (сплит-система CS-12 НА, сплит-система CS-24 НА, кондиционер Ballu BSC-07H, аппаратура электрическая низковольтная к оборудованию, вентиляция машин, кондиционер MDV MSR1i-24HRN1/MOCI-24HN1, кондиционер KC-Nikko-48, инв. 9437, кондиционер ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878412251](tel:+79878412251)

Характеристики

Этажей всего 2



