

Купить производственную площадь за 456 776 000 рублей на пр-кт Братьев Коростелевых, 60А

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Братьев Коростелевых, 60А

456 776 000 Р

42 570Р за м²

10730.00 м²

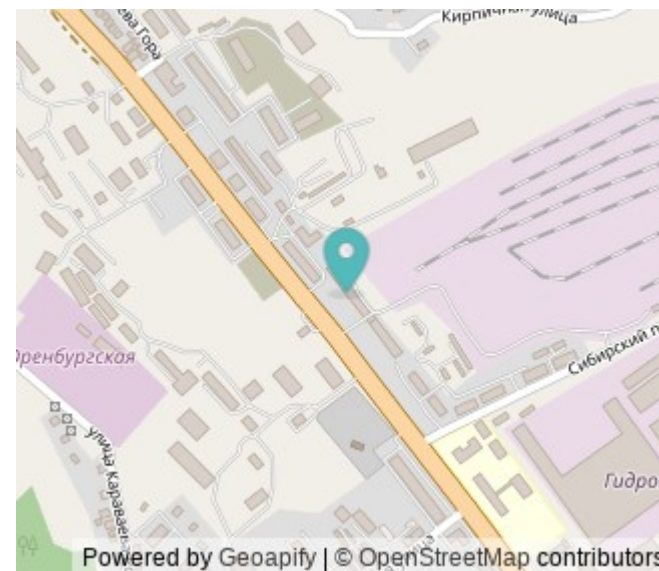
Общая

ОАО РЖД и АО ТрансВудСервис продают на открытом аукционе имущественный комплекс бывшего Оренбургского шпалопропиточного завода. Лот состоит из 65 объектов недвижимого имущества, в том числе железнодорожных путей протяженностью 7 306 м, расположенных на равнинном земельном участке площадью 201 093 кв. м. Предложение может быть интересно инвесторам для реализации проектов создания транспортно - логистических комплексов, а также многоэтажной жилой застройки. Объект находится в перспективном районе Оренбурга на пр. Братьев Коростелевых с развитой инфраструктурой: в пешей доступности медицинские и учебные учреждения, детский сад, магазины. Хорошая транспортная доступность, до центра города 5 км, удобный выезд на трассу Оренбург-Самара, рядом остановки общественного транспорта, непосредственная близость к реке Сакмара и лесным массивам. Аукцион 210859 проводится на электронной площадке РТС-Тендер. Начальная цена продажи: 456 776 240,00 руб. с учетом НДС. Аукцион проводится с возможным понижением начальной цены до цены отсечения: 237 301 120,00 руб. с учетом НДС. Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону в объявлении с понедельника по пятницу (кроме выходных и праздничных дней): с 8-30 до 12-00 и с 13-00 до 17-30 по местному времени.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823951696](tel:+79823951696)



Характеристики

Этажей всего 1

