

Сдать торговое помещение за 490 000 рублей на ул Салмышская, 71

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Салмышская, 71

490 000 Р в месяц

700Р за м² в месяц



700.00 м²

Общая

700.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Помещение 158 кв.м. на 1 этаже. Арендные каникулы на срок проведения ремонта. Технические характеристики: Помещение подготовлено к чистовой отделке. Ширина основного помещения до 6 м. Высота потолков до перекрытия 5.9 м, до коммуникаций 4.6 м. Пол - керамогранит 30/30 и 60/60 серый, потолок ж/б перекрытие с установленными металлоконструкциями для светильников, стены- подготовлены к покраске и шпатлеванию. ПБ - существующая система пожарной безопасности. Помещение находится в центральной широкой галерее объекта, в зоне видимости лифт и эскалатор на 2 этаж, а также место проведения event-мероприятий и установки НГ Ёлки в сезон. Слева от помещения ведет коммерческую деятельность семейно-развлекательный центр МеджикПарк , прямо по периметру находится центральный вход в Аквапарк.

👁 3 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193634925](tel:+79193634925)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	700.00 кв. м		

