

Купить торговое помещение за 275 000 000 рублей на улица Мира, 3/5 к1

Оренбургская область, Оренбург, улица Мира, 3/5 к1

275 000 000 Р

149 978Р за м²



1833.60 м²

Общая

1833.60 м²

Жилая

1

Этаж

Продаются 2 отдельно стоящих двухэтажных здания – ваш идеальный шаг к успешному бизнесу и инвестициям! Подходит для любого вида бизнеса: автосалон, строительный магазин, сетевые магазины, крупные ярмарки и многое другое. Возможность размещения наружной рекламы для максимальной привлекательности и раскрутки. Первое здание с кадастровым номером: 56:44:0210002:1118, площадью 1046,3 кв.м. Построено из металлокаркаса, обшитый стеклосайдингом. Смонтированы две системы кондиционирования. Электричество: 70 кВт. 1 этаж выставочный. Для удобства посетителей установлены три санузла. 2 этаж - офисы для дирекции ярмарки. Здесь находится пост охраны: установлено видеонаблюдение, мониторы. Второе здание с кадастровым номером: 56:44:0210002:642, площадью 787,3 кв.м. Построено из керамзитного блока, обшито сайдингом. Электричество: 40 кВт. Два этажа свободная планировка. Санузел на 1 и 2 этажах. Есть помещение под хоз. нужды. В данный момент помещение не используется. Все коммуникации центральные. Земля в собственности: 56:44:0210002:1120, площадью 4564 кв.м. Удобная парковка для вас и ваших клиентов - 70 парковочных мест. Сегодня много желающих размещаться на ярмарке, большой поток посетителей. Не упустите шанс превратить свои идеи в реальность в этом комфортном и современном ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [CENTURY 21 City](#)

Телефон: [+79333181447](tel:+79333181447)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	1833.60 кв. м
------	---	---------------	---------------

