

Купить помещение свободного назначения за 9 100 000 рублей на Комсомольская ул, 17

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Комсомольская ул, 17

9 100 000 Р

76 471Р за м²



119.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается коммерческое помещение в самом центре города! По адресу, г. Оренбург ул. Комсомольская 17. Нежилое помещение свободного назначения, общей площадью 119 кв. м Основные характеристики: Помещение состоит из 2-х этажей + Собственный вход; + На первом этаже свободная планировка с подсобным помещением; + На втором этаже (цокольный) свободна планировка, 2 подсобных помещения, С/У; + Выполнен качественный и дорогостоящий ремонт; + Стены: проармированы, идеально выровнены, отштукатурены и покрашены + Полы: залиты новые полы с шумоизоляцией, уложен керамогранит; + Установлены европейские чугунные радиаторы; + Система кондиционирования и вентиляции со своим отдельным ветканалом; + Установлена система видеонаблюдения в режиме онлайн; + Система противопожарной безопасности; + Заменена вся электрика на 220 Вт, установлены новые автоматы Возможное подключение на 380 Вт; Преимущества: + Помещение полностью готово к эксплуатации, не требует дополнительных вложений. + Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любого района города. + Высокий пешеходный трафик. + Благодаря большой площади и удобной планировке, помещение подойдет для различных видов деятельности. Не упустите ...

👁 0 с 23.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Алексеева Дарья](#)

Телефон: [+79958428290](tel:+79958428290)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---



