

Купить помещение свободного назначения за 21 990 000 рублей на Полигонная улица, 31

Оренбургская область, Оренбург, Полигонная улица, 31

21 990 000 Р

43 980Р за м²



500.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Арт. 102631553 Представляем вашему вниманию выгодное предложение в сфере коммерческой недвижимости ДВУХЭТАЖНОЕ помещение 500 м. кв. на земельном участке 5.8 сот. по адресу: Одесская, которое станет идеальным стартом для вашего бизнеса ! ЗЕМЛЯ И ПОМЕЩЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТИ !!! + УЧАСТОК 3 СОТ, КОТОРЫЙ МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ КАК ЗОНУ ПОГРУЗКИ/ВЫГРУЗКИ, ДЛЯ ПАРКОВКИ ИЛИ ЛЕТНЕГО КАФЕ! Внутри помещения есть все необходимые коммуникации: проведено электричество, газ и свет, что позволит вам быстро приступить к обустройству и организации бизнеса. Идеальное угловое помещение для вашего бизнеса, на пересечении двух улиц Одесской и Полигонной, с хорошим трафиком движения, в отличной локации и подъездными путями, что гарантирует стабильный поток клиентов и постоянный доход. Это уникальная возможность приобрести это помещение по выгодной цене и организовать свой бизнес, где все необходимые условия для успешной работы уже созданы. Не упустите свой шанс стать владельцем этого ценного актива и начать свое дело на прочном фундаменте. ПРЕИМУЩЕСТВА: угловое здание находится ул. Одесская/Полигонная в жилом массиве 2 этажа по 250 м. кв. напротив здания строится новый ЖК густонаселенный район - отличная проходимость удобные подъездные пути 2 отдельных входа земля под зону разгрузки/погрузки или парковки центральные ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](tel:+79877712368)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

