

Купить помещение свободного назначения за 47 602 800 рублей на Шоссейная улица, 40

Оренбургская область, Оренбург, Шоссейная улица, 40

47 602 800 Р

11 334Р за м²



4200.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается 2-х этажное здание с цокольным этажом в состоянии объекта незавершенного строительства, расположенное на земельном участке площадью 37 соток (земельный участок в собственности). Площадь застройки -1400 кв.м., перед зданием имеется место под парковку. Конструкции здания выполнены из бетона: ЖБ перекрытия на опорных столбах. Высота потолка на 1 и 2 этажах - 3,35 м. Половина цокольного этажа спроектирована под автостоянку, оборудован заезд, высота заезда 3.20 м; вторая половина цоколя разделена на помещения с окнами и су. Запас прочности строения позволяет увеличить этажность при необходимости. Здание может быть в дальнейшем использовано под торговый центр, производственное здание, медицинский центр, административный корпус и т.п. ЗВОНИТЕ!!! Рассмотрим все варианты сотрудничества, в том числе долгосрочную аренду, аренду с выкупом, совместную деятельность. Рассмотрим все варианты оплаты, в том числе обмен на криптоактивы. Возможен разумный торг. ЦЕНА СНИЖЕНА!

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878414277](tel:+79878414277)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

