

Купить помещение свободного назначения за 14 985 200 рублей на ул Калининградская, 1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Калининградская, 1

14 985 200 Р

30 212Р за м²



496.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Уникальное предложение! Готовый кухонный цех! Оборудование, печи, мебель, холодильник, морозильник, склад, офис! На первом этаже располагался цех по производству хлебо-булочных изделий, кваса и сопутствующих продуктов. Электрическая мощность достаточная для функционирования пищевого производства. Помещение оснащено системой вытяжной вентиляции над разными зонами. Отопление - центральное, тепловой узел в помещении. Вода и канализация центральные. Второй этаж - офисные/административные помещения суммарной площадью 98 кв.м. Возможна реконструкция внутреннего пространства помещения под другую деятельность. Три входа под разгрузку. Четвертый вход - для персонала. Здание кирпичное, перекрытия - ЖБ плиты. Высота потолков в помещении от 3,0 до 4,5 м. Зона разгрузки позволяет принимать автотранспорт вплотную к зданию. Есть мобильная холодильная установка. Почему Милана Недвижимость : - В компании работает профессиональный штат юристов, обеспечивающий многоуровневую проверку безопасности сделки; - Только у нас есть свой кабинет МФЦ, что позволяет сэкономить ваше время для регистрации сделки; - Мы надежные партнеры, потому что нам доверяют сделки на рынке недвижимости почти 17 лет, что означает стабильность и доверие; - Мы являемся членом Российской Гильдии Риэлторов. Показ объекта по ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198511069](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

