Купить помещение свободного назначения за 14 985 200 рублей на ул Калининградская, 1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Калининградская, 1

14 985 200 Р
30 212Р за м^2

496.00 м^2
Общая

1 из 2
Этаж

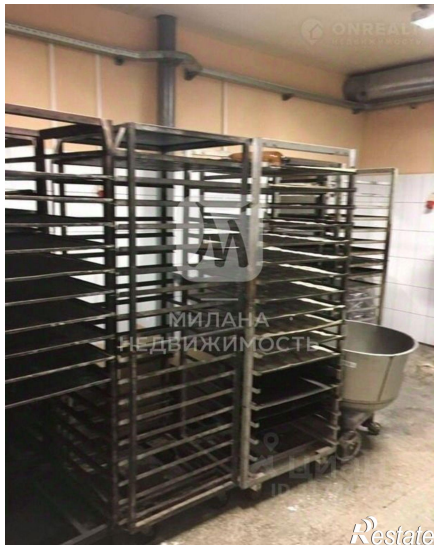
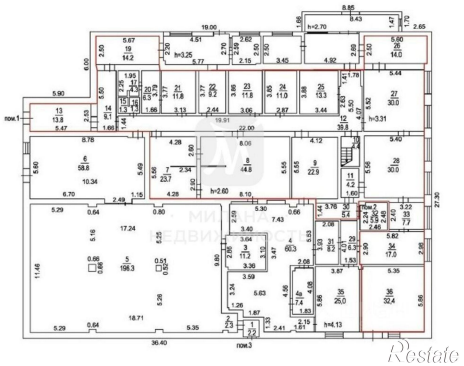
Уникальное предложение! Готовый кухонный цех! Оборудование, печи, мебель, холодильник, морозильник, склад, офис! На первом этаже располагался цех по производству хлебо-булочных изделий, кваса и сопутствующих продуктов. Электрическая мощность достаточная для функционирования пищевого производства. Помещение оснащено системой вытяжной вентиляции над разными зонами. Отопление - центральное, тепловой узел в помещении. Вода и канализация центральные. Второй этаж - офисные/административные помещения суммарной площадью 98 кв.м. Возможна реконструкция внутреннего пространства помещения под другую деятельность. Три входа под разгрузку. Четвертый вход - для персонала. Здание кирпичное, перекрытия - ЖБ плиты. Высота потолков в помещении от 3,0 до 4,5 м. Зона разгрузки позволяет принимать автотранспорт впритык к зданию. Есть мобильная холодильная установка. Почему Милана Недвижимость : - В компании работает профессиональный штат юристов, обеспечивающий многоуровневую проверку безопасности сделки; - Только у нас есть свой кабинет МФЦ, что позволяет сэкономить ваше время для регистрации сделки; - Мы надежные партнеры, потому что нам доверяют сделки на рынке недвижимости почти 17 лет, что означает стабильность и доверие; - Мы является членом Российской Гильдии Риэлторов. Показ объекта по ...

0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79198511069

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1

https://orenburg.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-ul-kaliningradskaya-1-24729363/