

Купить помещение свободного назначения за 10 779 100 рублей на Квартальный переулок, 1

Оренбургская область, Оренбург, Квартальный переулок, 1

10 779 100 Р

42 106Р за м²



256.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продаётся действующий бизнес по аренде офисных помещений. В собственности 2 нежилых помещения состоящие из 12 комнат и доля в земельном участке. В настоящее время 9 из 11 помещений заняты арендаторами. Площадь помещений - 256,5 м.кв. Площадь земельного участка - 1280 м.кв. Земельный участок в настоящее время не используется но, так как он огорожен, на нём можно устроить полигон для полётов вашей фантазии. Перед зданием открытая парковка для посетителей. В здании в 2022 году выполнен ремонт в офисном стиле. Потолок Армстронг, стеновые панели, на полу линолеум. В кабинетах установлены пластиковые окна и кондиционеры. Также была перекрыта кровля, стены покрыты штукатуркой короед, цоколь в плитке, установлены металлические входные двери. В помещениях 2 входа, 11 помещений в которых 5 мокрых точек, туалет с душем. Все коммуникации центральные, мощность электричества 15 кВт.

👁 1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198511069](tel:+79198511069)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

